



Official copy
of register of
title
Copi
swyddogol o
gofrestr teitl

Title number / Rhif teitl
CYM680716

Edition date / Dyddiad yr
argraffiad 17.05.2016

- This official copy shows the entries in the register of title on 18 May 2016 at 12:07:47.
- This date must be quoted as the "search from date" in any official search application based on this copy.
- The date at the beginning of an entry is the date on which the entry was made in the register.
- Issued on 18 May 2016.
- Under s.67 of the Land Registration Act 2002, this copy is admissible in evidence to the same extent as the original.
- For information about the register of title see Land Registry website www.landregistry.gov.uk or Land Registry Public Guide 1 - *A guide to the information we keep and how you can obtain it*.
- This title is dealt with by Land Registry Wales Office.
- Mae'r copi swyddogol hwn yn dangos y cofnodion yn y gofrestr teitl ar 18 Mai 2016 am 12:07:47.
- Rhaid dyfynnu'r dyddiad hwn fel y "dyddiad y chwilir ohono" mewn unrhyw gais am chwiliad swyddogol sy'n seiliedig ar y copi hwn.
- Y dyddiad ar ddechrau cofnod yw'r dyddiad y gwnaethpwyd y cofnod yn y gofrestr.
- Cyhoeddwyd ar 18 Mai 2016.
- Dan adran 67 Deddf Cofrestru Tir 2002, mae'r copi hwn yn dderbyniol fel tystiolaeth i'r un graddau â'r gwreiddiol.
- I gael gwybodaeth am y gofrestr teitl gweler gwefan y Gofrestrfa Tir www.cofrestrfatir.gov.uk neu Gyfarwyddyd Cyhoeddus 1 - *Cyfarwyddyd i'r wybodaeth rydym yn ei chadw a sut y gallwch ei chael*.
- Gweinyddir y teitl hwn gan Gofrestrfa Tir Swyddfa Cymru.

A: Property register / Cofrestr eiddo

This register describes the land and estate comprised in the title.
Mae'r gofrestr hon yn disgrifio'r tir a'r ystad a gynhwysir yn y teitl.

GWYNEDD

- 1 (17.05.2016) The Freehold land shown edged with red on the plan of the above title filed at the Registry and being Garth Foel, Croesor, Penrhyndeudraeth (LL48 6SR).

B: Proprietorship register / Cofrestr perchnogaeth

This register specifies the class of title and identifies the owner. It contains any entries that affect the right of disposal.

Mae'r gofrestr hon yn nodi'r math o deitl ac yn enwi'r perchennog. Mae'n cynnwys unrhyw gofnodion sy'n effeithio ar yr hawl i waredu.

Title absolute / Teitl llwyr

- 1 (17.05.2016) PROPRIETOR: RICHARD POWELL WILLIAMS-ELLIS of Garth Foel, Croesor, Penrhyndeudraeth LL48 6SR and of Plas Llandecwyn, Llandecwyn, Talsarnau LL47 6YT.
2. (17.05.2016) The value stated as at 17 May 2016 was £495,000.

C: Charges register / Cofrestr arwystlon

This register contains any charges and other matters that affect the land.

Mae'r gofrestr hon yn cynnwys unrhyw arwystlon a materion eraill sy'n effeithio ar y tir.

- 1 (17.05.2016) The land is subject to any rights that are reserved as mentioned in a Conveyance of the land in this title dated 29 September 1896 made between (1) Fanny Jane Jelf-Reveley (2) Louis William Jelf-Petit and Robert John Griffith (3) Jane Reveley and (4) Edmund Lloyd and affect the registered land.

NOTE: Copy filed.

End of register / Diwedd y gofrestr